

참고2

(신규지정) 봉화 K-베트남 밸리특구 개요

- ☐ **신청사유** : 한-베트남 교류 800년 역사자원을 활용해 국제교류형 문화 관광 거점을 조성, 체류·정주·관광 기반 확충으로 지방소멸 위기 대응

* (지역특화성) 한-베 교류 역사자원(화산이씨 집성촌 등)을 문화관광 콘텐츠로 확장 가능

☐ 사업 개요

- (특화사업자/지정기간) 봉화군수 / '26년 ~ '30년(5년)
- (위치/면적) 경북 봉화군 봉성면 창평리 737번지 일원 / 877,372m²
- (사업비) 3,476억원(국비 1,051, 도비 277, 군비 1,701, 민자 447)
- * 기투입 예산 : 1,127억원(국비 412, 도비 113, 군비 596, 민자 6)

☐ 특화사업 내역(총 8개)

(단위 : 억원)

사업명	내용	사업비
K-베트남 밸리 조성	리왕조 역사교육, 한-베 문화교류 거점, 베트남 이주민 정착지원 등	2,000
창평저수지 주변 관광개발	한-베 문화교류 복합공간, 베트남 테마 관광명소 조성 등	485
다덕약수관광지 조성	봉화 3대 청정약수 체험 및 자연경관 연계 휴양공간 운영	179
정자문화생활관 조성	누정 역사·건축문화 체험, 체류형 숙박 프로그램 운영 등	391
임대형 스마트팜 조성	ICT 융복합 스마트 농업단지 운영, 청년 농업인 유입 및 창업 지원	229
백두대간 힐링 펫빌리지 조성	반려가구 전용 휴양단지 조성, 한국펫고등학교 연계 현장실습 및 일자리 창출 등	101
목재문화체험장 조성	춘양목 홍보, 목재 공예·교육 프로그램, 산림 체험 콘텐츠 운영	86
문수골 가재마을	농촌체험 휴양시설 및 생태교육 프로그램 운영	5

- ☐ **규제특례(10개)** : 출입국관리 특례(출입국관리법), 지방재정 투자사업 심사 제외(지방재정법), 정주·개발 관련 특례 등(8개*)

* 주택공급 기준 완화(주택법), 토지 수용·사용 특례(토지보상법), 도시·군관리계획결정 등 의제(국토계획법), 도시계획 절차 간소화(국토계획법) 등

- ☐ **기대효과** : 인구 증대로 지역소멸 위기를 완화하고, 상시 일자리 창출 및 한-베트남 교류형 관광 활성화를 통해 지역경제 선순환 도모