

2026 울산 콘텐츠 크리에이티브센터 신규 입주기업 모집 공고

(재)울산정보산업진흥원에서는 울산 주력산업 특화 콘텐츠 생태계 조성 및 기업 육성을 위해서 울산 콘텐츠 크리에이티브센터에 입주할 경쟁력 있는 콘텐츠 기업을 모집하오니 많은 관심과 참여를 바랍니다.

2026년 9월 1일

(재)울산정보산업진흥원장

1 공고개요

- 공 고 명 : 2026 울산 콘텐츠 크리에이티브센터 입주기업 모집
- 공고기간 : 2026. 9. 1.(화) ~ 9. 28.(월)
- 접수기간 : 2026. 9. 28.(월) 16:00까지
- 제출방법 : 온라인 신청(담당자 이메일, shm020316@uipa.or.kr)
- 문 의 처 : 콘텐츠융합사업단 신혜민 전임 ☎ 052-243-9433

2 모집개요

- 위 치 : 울산광역시 남구 테크노산업로55번길 79-10, 3D프린팅 지식산업센터 4층 울산 콘텐츠 크리에이티브센터
- 접수기간 : 9. 1.(화) ~ 9. 28.(월)
- 입주기간 : 계약일 ~ 1년
 - ※ 입주연장 평가를 통해 1년 단위로 연장(최대 5년)

○ 모집규모 : 총 5개사 내외(코워킹 스페이스 1개)

※ 코워킹 스페이스의 경우 공유오피스 공간으로 최대 5개사 입주가능

○ 모집대상

- 관외 콘텐츠 기업

※ 콘텐츠 기업 : 문화산업진흥기본법 제2조에서 정의하는 문화산업 분야에 해당하거나 한국표준산업분류 상 문화콘텐츠산업 업종에 해당하는 기업

· 게임, 웹툰 장르 제외

- 사업계획상 관외기업 우선입주지원(3년간 누적 10개사 목표)

※ 관내기업 입주는 관외기업 향후 입주계획, 공실 등을 고려하여 운영위원회 심의내용 등을 고려하여 입주예정

※ 센터에서 추진하는 사업 및 네트워킹 행사 등 적극 참여

- 협약일 기준 3개월 내 사업자 등록 및 본사 이전 가능한 기업

[참고] 문화산업진흥기본법 제2조(정의)

1. “문화산업”이란 문화상품의 기획·개발·제작·생산·유통·소비 등과 이에 관련된 서비스를 하는 산업을 말하며, 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 것을 포함한다.

가. 영화·비디오물과 관련된 산업

나. 음악·게임과 관련된 산업

다. 출판·인쇄·정기간행물과 관련된 산업

라. 방송영상물과 관련된 산업

마. 「국가유산기본법」 제3조에 따른 국가유산과 관련된 산업

바. 만화·캐릭터·애니메이션·에듀테인먼트·모바일문화콘텐츠·디자인(산업디자인은 제외한다)·광고·공연·미술품·공예품과 관련된 산업

사. 디지털문화콘텐츠, 사용자제작문화콘텐츠 및 멀티미디어문화콘텐츠의 수집·가공·개발·제작·생산·저장·검색·유통 등과 이에 관련된 서비스를 하는 산업

아. 대중문화예술산업

자. 전통적인 소재와 기법을 활용하여 상품의 생산과 유통이 이루어지는 산업으로서 의상, 조형물, 장식용품, 소품 및 생활용품 등과 관련된 산업

차. 문화상품을 대상으로 하는 전시회·박람회·견본시장 및 축제 등과 관련된 산업. 다만, 「전시산업발전법」 제2조제2호의 전시회·박람회·견본시장과 관련된 산업은 제외한다.

카. 가목부터 차목까지의 규정에 해당하는 각 문화산업 중 둘 이상이 혼합된 산업

○ 입주 제외대상

- 해외기업(합자회사일 경우, 국내 자기자본비율이 50% 미만인 경우)

- 신청일 현재, 정부 및 타 기관에 참여제한으로 제재 중인 사업자

- 국세 및 지방세 체납기업
- 금융기관으로부터 채무불이행으로 규제 중인 자 또는 휴·폐업 중인 사업자
- 대기업이 기업발행주식 총수 또는 출자총액의 30% 이상을 소유하고 있는 사업자

※ 공실이 있더라도 적합한 기업이 없을 시 선정하지 않을 수 있음

3 지원내용

○ 입주기간 : 계약일로부터 1년

구 분	지원자격	비 고
최초	계약일로부터 1년	계약일로부터 1년 후 활동성과 평가
연장	4회(1년 단위 연장)	전년도 활동 성과를 바탕으로 평가
※ 1년 단위 연장 신청 및 평가를 통해 최대 5년 입주 가능		

○ 입주공간 : 총 5개사 내외(코워킹 스페이스 1개)

구분	입주기업실 수	전용면적			지원비품 구성
		계약	전용	공용	
코워킹 스페이스	1개 (최대 5개사 입주가능)	89.02㎡ (11.13㎡)	43.07㎡ (5.38㎡)	45.95㎡ (5.74㎡)	책상 8개, 이동형 서랍 8개, 의자 8개, 캐비닛 8개

※ 코워킹 스페이스는 8인실로 구성되어 있으며, 최대 5개사 입주 가능
(입주 면적 및 금액 산정은 1인 기준으로 적용)

○ 지원내용

구 분	부 담 금	비 고
보증금	이행보증보험으로 대체	3,000원/㎡ × 계약면적 × 12개월
월 임대료	무료	-
관리비	무료	전기세 등 전체 실비 포함
※ 계약면적 = 전유면적 + 공용면적 / ※ 월임대료는 센터의 이전에 따라 변경될 수 있음		

※ 입주부담금 기준 : 우리원 디지털콘텐츠허브센터 관리운영 규칙 제17조 의거

※ 향후 계획 변경에 따라 관리비 부과될 수 있으며, 입주부담금 원단위 절상

※ 상시출근이 아닌 단순 공간임대 등 임대실 활용빈도가 저조할 경우 계약기간 중 퇴거요청

○ 입주 준수사항(필독)

- 입주실에 대한 권리의 양도, 양수, 재임대, 명의이전 및 도용 등은 일체 불허하며, 이러한 경우 계약 위반으로 계약이 해지되며, 이에 대한 모든 책임은 입주기업에 있음
- 계약 후 입주실을 사용하기 위한 기본 시설의 변경은 센터 운영자와 협의 및 허가 후 시행하여야 하며, 각종 인테리어, 집기류, 개보수 비용은 입주기업이 부담하고 입주 기간 만료 또는 입주기업의 사정에 의한 퇴거 시 원상복구 하여야 함
- 입주업체는 임금 체불 근절을 위한 서약서를 입주 계약 시 제출하여야 하며, 임금 체불 발생 여부가 실태조사에 반영될 수 있음

4 접수방법

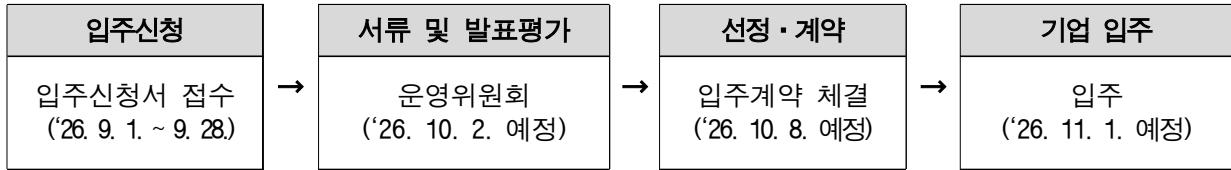
- 접수기간 : 2026. 9. 1.(화) ~ 9. 28.(월) ※ 모집 기간 이후 접수분은 불인정
- 접수방법 : 온라인 접수(담당자 이메일, shm020316@uipa.or.kr)
- 제출방법 : 제출서류 압축 후 기업명.zip 제출
- 제출서류

번호	제출서류	제출 유의사항
①	입주신청서	(서식1)
②	사업계획서	(서식2) 표지 제외 10페이지 이내 작성
③	사업자등록증	
④	발표자료	(자유양식) 5분내외
⑤	국세 및 지방세 납세증명서	제출일 기준(증명서 유효기간 확인)
⑥	최근 3개년 재무제표	개인사업자의 경우 부가가치세과세표준증명원 제출
⑦	부가가치세표준증명원	최근 3개년 부가가치세표준증명원 제출
⑧	입주 신청기준 체크리스트	(서식3) 서명(도장) 날인
⑨	법인등기부등본(해당 시)	신청일로부터 3개월 이내 서류
⑩	법인인감증명서	개인사업자의 경우 개인인감증명서 제출
⑪	개인정보 수집·이용 동의서	(서식4) 인감 날인
⑫	서약서	(서식5)
⑬	4대 사회보험 사업장 가입자 명부	제출일 기준(입주인력 포함) ※해당하지 않는 경우 건강보험자격득실확인서 제출
○ 제출된 서류는 진흥원의 요청이 없는 한 수정·삭제·대체될 수 없음 ○ 제출서류 내 허위 기재 또는 기재착오, 구비서류 미제출 등으로 인해 발생하는 불이익에 대한 책임은 신청기업에 있음		

5

선정절차 및 평가항목

○ 모집 및 평가일정



※ 추후 진행 상황에 따라 상기 일정은 변경될 수 있음

○ 평가방법 : 서류평가(1차) 및 발표평가(2차)

- 서류평가(1차) 통과 기업 대상 발표평가(2차) 실시
- 서류평가 : 신청자격 및 서류 적격성 평가
- 발표평가 : 평가위원 별 최고·최저점을 제외한 평균 점수가 60점 이상 기업 중 고득점 순으로 선정
(소수점 둘째자리에서 반올림)
- 입주실 배정 : 발표평가 고득점 순으로 추첨을 통해 결정

※ 신청 호실에 따라 결정 예정

- 평가항목

평가항목		배점
항목	세부내역	
기업역량	- 관련분야 사업수행에 대한 전문성 및 대표자의 추진 의지 - 관련분야에 대한 기업의 기술력 - 관련분야 수행 실적 및 재무 안정성	30
수행계획	- 향후 사업 추진 계획 및 운영계획의 체계성 - 기업목표 설정의 타당성 및 구체성 - 투자유치 가능성 - 전망분석 및 마케팅·유통방안 확보에 따른 시장성	40
인력구성	- 인력 구성현황 (인력의 전문성)	10
기대효과	- 기업운영의 차별화 전략 - 일자리 창출효과 및 성장가능성 - 입주지원을 통한 사업화 역량강화 여부 및 지역경제 활성화 기여도	20
가산점	- 울산정보산업진흥원 주관 콘텐츠 관련 기업지원사업 참여기업 (직전년도와 해당년도 기준, 콘텐츠 제작 지원 사업 등)	3
계		103

※ 위의 평가항목은 추후 변경될 수 있음

- 제출된 신청서 및 사업계획서는 신청업체 요청에 의해 임의로 추가, 보완될 수 없으며, 일체의 서류는 반환하지 않음
- 신청서 및 사업계획서의 기재사항이 허위로 판명될 경우 강제 퇴거 및 입주취소 등의 조치를 취할 수 있음
- 입주심사 선정기업은 개별 통지하며, 탈락기업은 별도의 통지를 하지 않음
- 입주기업 선정을 위한 발표평가 시 기업의 대표자가 필히 발표하여야 함
※ 부득이한 사유(천재지변, 전염병, 해외출장 등)로 인해 대표자 불참 시 위임장 제출
- 입주실에 대한 권리의 양도, 양수, 재임대, 명의이전 및 도용 등은 일체 불허하며, 이러한 경우 계약 위반으로 계약이 해지되며, 이에 대한 모든 책임은 입주기업에 있음
- 각종 인허가 사항은 입주기업의 명의로 득해야 하며, 미이행으로 인해 발생한 책임은 입주기업의 책임으로 함
- 건물 외벽에 입주기업의 회사명 및 광도판 등 안내시설 설치 불가
- 입주기업으로 선정된 후 3개월 내 계약을 체결하지 않을 경우 입주자 선정을 취소할 수 있음
- 계약 후 입주실을 사용하기 위한 기본시설의 변경은 센터 운영자와 협의 및 허가 후 시행하여야 하며, 각종 인테리어, 집기류, 개보수 비용은 입주기업이 부담하고, 입주기간 만료 또는 입주기업의 사정에 의한 퇴거 시 원상복구 하여야 함
- 관리비를 납부기한까지 납부하지 않은 경우 연체이자율을 적용한 이자를 가산하여 납부하여야 함
- 입주업체는 임금체불 근절을 위한 서약서를 입주 계약 시 제출하여야 하며, 임금체불 발생 여부가 실태조사에 반영될 수 있음

○ 콘텐츠융합사업단 신혜민 전임 ☎ 052-243-9433 / shm020316@uipa.or.kr

붙임 입주신청서 양식 일체. 끝.

2026. 9. 1.

(재)울산정보산업진흥원