

제주형 관광사업체 공유 오피스 지원 사업

- 입주사 모집 공고 -

제주특별자치도관광협회에서는 도내 관광사업체를 대상으로 역량 강화 및 자립 기반 조성을 위한 제주형 관광사업체 공유 오피스 지원 사업 입주사 모집을 다음과 같이 공고하오니 많은 참여 바랍니다.

2026년 8월 13일
제주특별자치도관광협회

- 다 음 -

1. 공고개요

- 가. 공 고 명 : 제주형 관광사업체 공유 오피스 지원 사업 입주사 모집
- 나. 모집기간 : 2026. 8. 13.(목) ~ 2026. 8. 27.(목) 18:00까지
- 다. 모집규모 : 총 6개 입주 단위
- ☐ 여행업체, 스타트업, 컨소시엄을 대상으로 통합 모집
 - ☐ 유형별 모집인원은 별도로 정하지 않으며, 신청현황 및 평가결과에 따라 최종 선정 규모 결정
- 라. 지원기간 : 입주일로부터 2026. 12. 31.까지
- ※ 단, 제주특별자치도의 연도별 사업 예산 확보 및 지원 확정 여부에 따라 연도별 계약 체결
- 마. 주요 지원내용
- ☐ 입주사, 하나의 컨소시엄당 지정 좌석 1석 지원(약 1평)
 - ☐ 전용 책상 및 공용 사무가구, 기기 등 공유
 - ☐ 경영·마케팅 등 입주사 대상 교육 및 컨설팅 지원

2. 신청 요건

- 가. 지원대상
- ☐ 모집규모 : 6개 입주 단위
 - ☐ 유형별 모집인원은 별도로 정하지 않으며, 신청현황과 평가결과에 따라 유형별 최종 선정 규모를 결정함
 - ☐ 평가 결과 적격자가 없는 모집 유형은 선정하지 않을 수 있으며, 전체 선정 규모는 심사 결과에 따라 조정될 수 있음.
- 나. 모집기준
- ☐ 여행업체 : 제주특별자치도 관광진흥조례 제3조에 따른 관광사업자
 - 대상업종 : 종합여행업, 국내외여행업, 국내여행업
 - ☐ 스타트업 : 지역관광과 연계한 혁신적인 아이디어나 기술을 기반으로 새로운 제품이나 서비스를 개발하고, 빠르게 성장하고자 하는 기업
 - ☐ 컨소시엄
 - 지역 관광과 연계된 제품 또는 서비스의 공동 개발·사업화를 목적으로 둘 이상의 기업, 개인으로 구성된 단체
 - 기업별 역할과 공동추진과제가 구체적으로 정해진 단체
- 다. 규모기준
- ☐ 여행업체, 스타트업
 - 소기업 : 「중소기업기본법 시행령」 제8조 및 별표 3에 따른 주된 업종별 평균매출액등의 소기업 규모 기준에 해당하는 업체
 - ※ 중소기업현황정보시스템(<http://sminfo.mss.go.kr>)에서 발급 가능·확인
 - 1인기업 : 기업명 또는 대표자명의 4대보험 가입 기준
 - ※ 단, 등기 임원 제외
 - ☐ 컨소시엄 : 별도의 규모 기준 제한 없음.
- 라. 업력기준(공고일 기준)
- ☐ 여행업체 : 사업 개시일로부터 1년 이상 경과한 업체
 - ☐ 스타트업 : 사업 개시일로부터 7년 미만(이내)인 업체
 - ☐ 컨소시엄 : 별도의 업력 기준 제한 없음.

- 나. 지원제외대상
- ☐ 신청서 제출일 현재 휴·폐업 중인 업체
 - ☐ 국세 및 지방세 체납 중인 업체
 - ☐ 최근 1년 이내 「관광진흥법(제35조~제37조)」 위반으로 행정처분을 받은 업체
 - ☐ 본 사업과 동일·유사한 사업으로 타 기관(도외 포함)의 지원을 받고 있는 업체
 - ※ 사업 선정/입주 후 상기 사실이 확인될 경우 즉시 퇴실 조치 및 손해배상이 청구될 수 있음.
- 다. 지원 내용

- ☐ 사무공간 : 입주사, 하나의 컨소시엄당 지정 좌석 1석 지원(약 1평)
- ☐ 사무기기 : 전용책상 제공, 공용 사무가구 및 기기 등 공유
- ※ 개인용 컴퓨터, 소모품비, 주차비 등 업체 개인물품은 미지원
- ☐ 교육지원 : 경영 및 마케팅 등 관련 교육 및 컨설팅 등 운영
- ☐ 지원기간 : 입주일로부터 2026. 12. 31.까지.(전 분야 공통)
- ※ 단, 제주특별자치도의 연도별 사업 예산 확보 및 지원 확정 여부에 따라 연도별 계약 체결.
- ☐ 여행업체, 스타트업
- 기본 입주 기간은 최대 2년이며, 연장 심사를 통해 최대 1년 추가 연장 가능.
- 입주 후 30일 이내 본 소재지로 사업장 주소 이전 필수(주소 이전에 따른 행정비용은 자부담)
- ☐ 컨소시엄 : 사업계획서에 희망 입주기간을 기재하여 신청하며, 사업계획서 내용 및 사업 수행기간 등을 평가한 후 최종 입주기간을 결정·통보
- 입주기간 연장이 필요할 경우, 운영기관에 사전 승인 필요
- 연장기간을 포함한 총 입주기간은 입주일로부터 3년을 초과할 수 없음.
- 공동 추진과제 중단 또는 컨소시엄 구성 변경 등 입주목적에 계속 수행하기 어렵다고 판단되는 경우 입주기간을 조정하거나 지원을 종료할 수 있음.

- 라. 의무사항
- ☐ 입주사는 월 7일 이상의 사무실 이용 실적을 충족하여야 함.
 - ☐ 이용 실적 미충족 시 : 1회 주의, 2회 경고, 3회 퇴실 조치
 - ☐ 컨소시엄의 경우 입주 시 지정한 이용자의 출입 기록 기준 산정 (동일 날짜에 복수 인원 출입(회의 등) 시 1일로 계산)
 - ☐ 입주사는 지원기간 동안 지원대상 자격을 유지하고 운영 지침 및 서약 사항을 준수하여야 함.
 - ☐ 입주사는 공유 오피스 운영 성과 관리를 위해 관광객 유치, 매출과 같은 사업 추진 실적 등을 운영기관 요청에 따라 제출해야 함.
 - ※ 향후 연장평가, 운영실적 점검, 사업성과 관리 자료 등으로 활용.

3. 선정 방법

- 가. 선정 기준 : 유형별 평가 점수 합산 및 산술평균하여 60점 이상 고득점자 순

- ☐ 여행업체
- ☐ 매출액 증·감소비율
- 2025년 총매출액이 2024년 총매출액 대비 증가한 비율에 따라 배점
- 매출액 기준 : 부가가치세 과세표준증명원을 기준으로 적용
- ※ 국세청 홈택스(www.hometax.go.kr)에서 발급 및 확인 가능
- ☐ 스타트업
- ☐ 제출된 사업계획서를 토대로 정성평가 진행
- ☐ 평가항목
- 사업 요약 및 소개, 추진현황, 향후 계획, 입주필요성 등
- 동점자처리기준 : 평가 내용 중 사업 구체성 점수가 높은 순
- ☐ 컨소시엄
- ☐ 제출된 사업계획서, 참여업체현황을 토대로 정성평가 진행
- ☐ 평가항목
- 사업요약 및 소개, 수행체계, 공간활용적정성 등
- 동점자처리기준 : 평가 내용 중 수행 체계 평가 점수가 높은 순

- 나. 추가배점
- ☐ 청년 창업 업체 : 평가 점수 5점 추가
 - 제주특별자치도 청년 기본 조례에 의거 공고일 기준 대표자 연령이 만 19세 이상 만 39세 이하인 경우
 - 컨소시엄의 경우 관리자 대표 업체의 대표자 연령을 기준으로 함.
 - ☐ 제주관광진흥기여 : 평가점수 추가
 - 정부 및 지자체 표창 및 우수관광사업체 지정: 5점
 - 관광 관련 기관장 표창 : 3점

- 다. 소수점 처리기준 : 소수점 세 번째 자리에서 반올림 처리

4. 입주 신청

- 가. 신청기간 : 2026. 8. 13.(목) ~ 2026. 8. 27.(목) 18:00까지

- 나. 신청방법
- ☐ 현장방문 : 공유 오피스 현장 방문 접수 진행 (제주시 공항로 1길 14 지하 1층, 삼영교통)
 - ☐ 이 메 일 : hyun9387@jta.or.kr (제출서류 일체를 zip(압축)하고 파일명에 기업명 명시 필수)
 - ☐ 유형별 제출서류

구 분	내 용
여행업체	· 입주신청서,사업자등록증,관광사업자등록증 각 1부. · 개인정보제공동의서·이용서약서 각 1부. · 4대보험증명원 또는 가입사실확인서 1부. · 부가가치세 과세표준증명원(2024년 1월 ~2025년 12월) 각 1부. · 국세·지방세 완납증명서 각 1부. · 영입보증보험 가입 증명서 1부. · 중소기업 또는 소상공인 확인서 1부. · 신분증 사본 1부. (청년 대표 업체 확인 용) · 온라인 판매(홍보) 채널 캡처본 (채널 운영 시)
스타트업	· 입주신청서, 사업자등록증 각 1부. · 개인정보제공동의서·이용서약서 각 1부. · 사업계획서 1부. · 4대보험증명원 또는 가입사실확인서 1부. · 부가가치세 과세표준증명원(2024년 1월 ~2025년 12월) 각 1부. · 국세·지방세 완납증명서 각 1부. · 중소기업 또는 소상공인 확인서 1부. · 신분증 사본 1부. (청년 대표 업체 확인 용) · 온라인 판매(홍보) 채널 캡처본 (채널 운영 시)
컨소시엄	· 입주신청서, 업체별 사업자등록증 각 1부. · 개인정보제공동의서·이용서약서 각 1부. · 사업계획서 1부. · 업체별 국세·지방세 완납증명서 각 1부. · 컨소시엄 구성 현황 및 공동이행확약서 1부.

- 라. 입주시기 : 선정 발표(통보) 후 10일 이내

- 마. 문 의 처 : 제주종합관광안내소 고현우 담당 (064-741-8781)

- 붙 임 1. 유형별 제주형 관광사업체 공유 오피스 입주(이용) 신청서(양식) 1부.
2. 개인정보 수집 이용 제공 동의서(양식) 1부.
3. 제주형 관광사업체 공유 오피스 이용 서약서(양식) 1부.
4. 제주형 관광사업체 공유 오피스 유형별 사업 계획서(양식) 1부. 끝.