

수산물 수출단지 임대시설 입주기업 모집 공고

서남해안의 풍부한 수산 자원을 활용한 고부가가치 수산물산업 육성 및 수출 활성화를 위해 건립된 수산물 수출단지의 임대시설 입주기업을 모집하고자 다음과 같이 공고합니다.

2026. 7. 27.

(재)목포수산물수출센터장 (직인)



1. 모집 개요

- 가. 위 치 : 전남 목포시 대양산단로125번길 126-28
- 나. 임대기간 : 최초 5년, 5년 단위 갱신
 - ※ 기업의 필요에 따라 1~5년 단위 계약 가능(갱신 시에도 동일한 기간 적용)
 - 사무실 단독 신청 시 : 최초 5년 이내, 갱신 포함 최대 10년
- 다. 선정방법 : 신청서류 접수 후 입주심의위원회 심의
 - ※ 저온창고는 가공공장 신청 기업에 한하여 신청 가능
- 라. 모집 임대시설 내역
 - 가공공장 (공장동 2~5층, 24개 실)

연번	실별	모집 공장수	면적(m ²)			연간임대료 (천원)	전기용량 (kW)	바닥하중 (kN/m ²)
			전용	공용	계			
1	소형-1	2	691.4	254.4	945.8	31,827	48	12.0 (건축물 설계 기준을 초과 하여 기계 장치 설치 불가)
2	소형-2	4	650.1	221.6	871.7	29,335	52	
3	소형-3	4	654.2	223.0	877.2	29,519	62	
4	소형-4	4	650.1	222.0	872.1	29,347	84	
5	소형-5	4	664.4	226.8	891.2	29,991	55	
6	중형-2	3	709.7	239.6	949.3	31,945	81	
7	중형-3	2	711.2	240.1	951.3	32,012	74	
8	대형	1	1,302.0	392.1	1,694.1	57,009	138	

○ 저온창고 (공장동 1층, 2개 실)

연번	실별	전동랙 파렛트 용량 (개)	면적 (m ²)			연간임대료 (천 원)	적용 온도 (℃)
			전용	공용	계		
1	냉장-1	72	125.6	90.5	216.1	14,431	3
2	냉장-2	126	166.6	120.0	286.6	18,148	

○ 사무실 (지원동 3층, 11개 실)

연번	실별	신청 구분	면적(m ²)			연간임대료(천 원)	
			전용	공용	계	가공공장 신청 기업	사무실 단독 신청 기업
1	기업실-2	소형	30.56	15.95	46.51	1,565	2,236
2	기업실-3	소형	32.25	16.83	49.08	1,652	2,360
3	기업실-4	소형	33.75	17.62	51.37	1,729	2,470
4	기업실-5	소형	33.75	17.62	51.37	1,729	2,470
5	기업실-6	소형	32.63	17.03	49.65	1,671	2,387
6	기업실-7	소형	32.63	17.03	49.65	1,671	2,387
7	기업실-8	소형	31.50	16.44	47.94	1,614	2,305
8	기업실-9	소형	31.50	16.44	47.94	1,614	2,305
9	기업실-10	소형	32.63	17.03	49.65	1,671	2,387
10	기업실-11	소형	32.63	17.03	49.65	1,671	2,387
11	기업실-14	소형	36.96	19.29	56.25	1,894	2,705

※ 사무실 단독 신청 시 감면 미적용으로 적용 임대료가 다름

2. 신청 자격

구분	가공공장	사무실(단독 신청 시)
대상	아래의 사항을 모두 만족하는 기업 ❶ 「중소기업기본법 시행령」 제3조 [별표]의 식료품 제조업 기준(평균 매출액 또는 연간 매출액이 1,200 억원 이하) ❷ 자산총액이 5천억원 미만인 중소기업 ❸ 한국표준산업분류 “C102 수산물 가공 및 저장 처리업”에 해당하는 수산식품 제조업을 하고자 하는 법인 또는 개인사업자 ※ 1일 폐수 발생량이 15톤을 초과하는 업종은 제외될 수 있음	아래의 사항을 모두 만족하는 기업 ❶ 「중소기업기본법 시행령」 제3조 [별표]의 식료품 제조업 기준(평균 매출액 또는 연간 매출액이 1,200억원 이하) ❷ 자산총액이 5천억원 미만인 중소기업 ❸ 수산식품산업 관련 업체 - 장비운영 및 입주기업 인프라 지원업체 : 단지 내 입주기업 등의 생산·판매·수출 활성화를 직·간접적으로 지원하는 연계기업 등(라이브 커머스 마케팅, 유통커머스 플랫폼, 패키지·브랜드 디자인, 경영 및 수출 컨설팅 업체 등) - 국내외 수산식품 관련 기업 또는 연구기관의 부설연구소

3. 모집 일정

가. 입주업체 선정 참여 신청서 접수

○ 공고기간 : 2026. 7. 27.(월) ~ 8. 21.(금)

○ 접수기간 : 2026. 8. 18.(화) ~ 8. 21.(금)

- 접수시간 : 09:00 ~ 18:00 (토요일·공휴일 제외)

○ 접수장소 : (재)목포수산물수출센터

(전남 목포시 고하대로719번길 52, 연구동 312호)

○ 접수방법 : 방문 또는 등기우편

※ 입주신청서 등 제반 제출서류는 (재)목포수산물수출센터 홈페이지(www.mokposfec.kr) 공지사항의 모집공고에 포함된 「입주기업 신청서류」를 다운받아 사용(모집 시설 세부 내용은 본 공고에 첨부된 「입주기업 선정 안내서」참고)

나. 선정발표 : 2026. 9. 4.(금)

다. 임대시설 내부 확인 : 수산물수출단지 입주를 희망하는 업체는 모집 공고 기간 중 (재)목포수산물수출센터의 안내를 받아 임대시설 내부를 확인할 수 있음 (☎ 061-277-7320)

4. 기타 사항

가. 본 공고는 사정에 의하여 변경될 수 있으며, 변경사항은 (재)목포수산물수출센터(이하 “수출센터”라 한다) 홈페이지 공지사항에 공고함

나. 본 공고에 대하여 발생할 수 있는 수출센터와 기업간 의견 차이는 수출센터의 해석에 따름

다. 입주기업 신청자격 미달 시 심사대상에서 제외하며, 신청서류 중 내용이 허위로 판명될 경우 선정 후에도 이를 취소할 수 있음

라. 제출서류의 기재착오 및 누락, 연락불능 등으로 발생한 불이익은 신청자의 책임으로 이에 대한 어떠한 이의도 제기하지 못함

마. 기타 자세한 사항은 수출센터(☎ 061-277-7320)로 문의하시기 바랍니다

첨부 1. 수산물수출단지 입주기업 선정 안내서 1부.

2. 가공공장 배치도 및 배정 현황 1부.

3. 저온창고 배치도 및 배정 현황 1부.

4. 기업용 사무실 배치도 및 배정 현황 1부. 끝.

<첨부 1>

『수산물 수출단지』
입주기업 선정 안내서

(재)목포수산물수출센터

「수산물식품 수출단지」 입주기업 선정안내서

I. 개 요

1. 단지 현황

- 위 치 : 전남 목포시 대양산단로125번길 126-28
- 규 모 : 부지 28,133㎡ 연면적 46,612㎡
- 사업비 : 1,179억 원(국비 70%, 도비 15%, 시비 15%)
- 주요시설
 - 공장동 : 임대형 가공공장, 냉동·냉장창고 등
 - 거래소·지원동 : 관리시설, 연구지원시설, 국제마른김거래소 등

2. 주요 시설 현황

○ 공장동

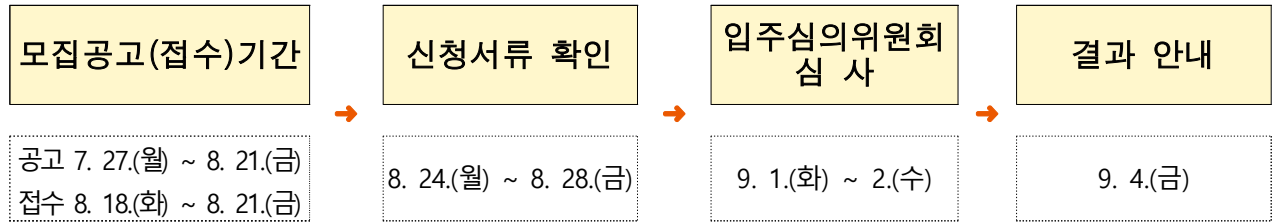
구 분	시 설 명				비 고
1층	냉동창고, 냉장창고, 상온창고				유 효 층고 : 6.4m
	구 분	냉동창고	냉장창고	상온창고	
	전용 면적	150 ~ 205㎡	126 ~ 175㎡	97㎡	
	개 수	6개실	3개실	1개실	
2층	대형공장, 중형공장, 소형공장(각 층 9개실)				유 효 층고 : 3.3m
3층	구 분	대형 공장	중형 공장	소형 공장	
4층	전용 면적 (평)	1,302㎡ (395)	710 ~ 760㎡ (215~230)	650 ~ 691㎡ (197~209)	
5층	개 수(각 층별)	1개실	3개실	5개실	

○ 지원동

구 분	시 설 명				비 고
1층	식당, 카페테리아, 홍보전시실, 국제마른김거래소				지원동 내 시설은 변동 될 수 있음
2층	운영지원 사무실, 센터장실, 회의실(중·대형)				
3층	임대용 사무실, 관련기관 입주실, 다용도 중회의실				
	구 분	기업실(대)	기업실(소)	관련기관 사무실	
	전용 면적 (평)	65 m ² (20) 73m ² (22)	31m ² (9) ~ 39m ² (12)	71m ² (21) 73m ² (22)	
	개 수	2	13	2	
4층	연구지원실(시험·검사), 공동기기실, 어패류가공식품·해조류가공식품연구실				

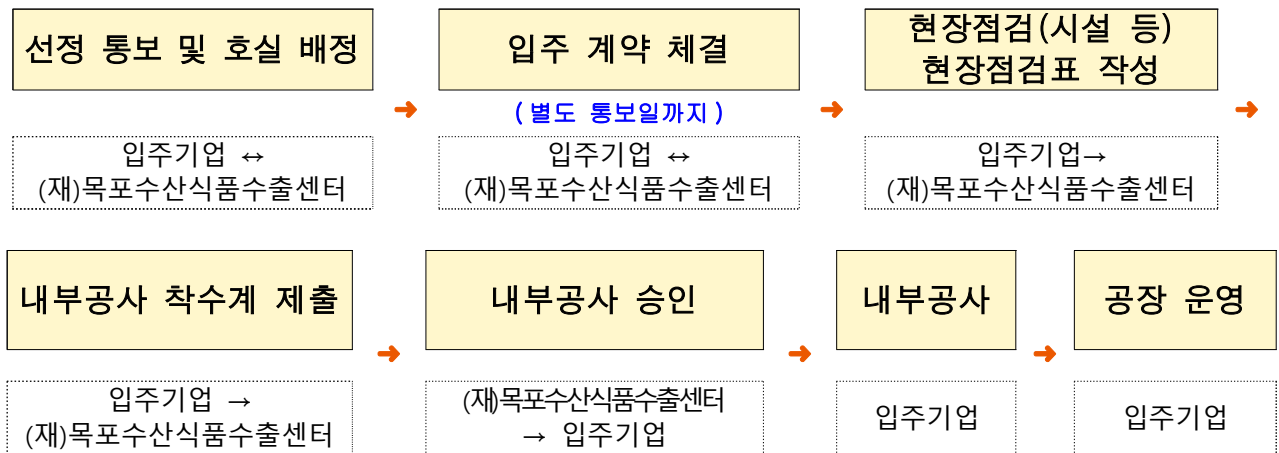
II. 모집일정 및 입주 절차

1. 모집일정



※ 상기 일정은 변동될 수 있으며, 접수 후 전형단계별 공지 및 안내 사항은 해당 기업 개별 안내 예정

2. 입주 절차 (선정 후)



- 입주기업은 (재)목포수산물수출센터(이하 “센터”라 한다)와 동행하여 내부공사 착수 전 현장점검표를 작성하며, 입주기업과 센터는 현장점검표를 각 1부씩 보관한다.
- 입주기업은 입주계약 체결일로부터 15일 이내에 입주절차(현장점검표 작성 ~ 내부공사 승인)에 따라 입주하여야 한다.
 - ▷ 부득이한 사정으로 인하여 기한 내에 입주할 수 없는 경우에는 1회에 한하여 30일 이내의 범위에서 입주를 연기할 수 있다.
- 계약기간 종료 전까지 현장점검표를 기준으로 원상복구하여야 하며, 이행하지 않거나 미비한 경우 보증금(보험증권)으로 청구한다.
 - ▷ 센터가 인정하는 경우 2개월 연장 가능(단, 사용료 및 관리비 청구)

3. 모집 규모 및 임대료 안내

○ 임대 시설별 연간사용료(임대료)

<연간 임대료 산출기준>

● **기준임대료** : 임대 시설별 재산 평정가격의 50/1,000

● **가공공장 신청 시** : 기준임대료의 30% 감면

- 목포시 공유재산관리 조례 제32조(대부료 또는 사용료의 감면) ④ **제20조의2제1호** 및 제25조의2에 따른 공유재산을 사용허가 하거나 대부하는 경우 사용료(대부료)의 **100분의 30을 감면**

※ 제20조의2제1호 : 1. 지역경제 활성화에 기여할 수 있는 시장·유기농·해협(HACCP) 등의 품질인증을 받은 시 특산품 또는 시 생산제품 등을 생산·전시 및 판매하는데 필요한 재산을 사용허가 하는 경우. 다만, 일시적 판매·생산·전시를 위한 경우는 제외한다.

● **사무실 단독 신청 시** : 기준임대료(사용료 감면 미적용)

○ 가공공장 : 공장동 2~5층, 24개 실(소형 18개, 중형 5개, 대형 1개)

연번	실별	모집 공장수	면적(m ²)			연간임대료 (천원)	전기용량 (kW)	바닥하중 (kN/m ²)
			전용	공용	계	* 30% 감면 적용		
1	소형-1	2	691.4	254.4	945.8	31,827	48	12.0 (건축물 설계 기준을 초과 하여 기계 장치 설치 불가)
2	소형-2	4	650.1	221.6	871.7	29,335	52	
3	소형-3	4	654.2	223.0	877.2	29,519	62	
4	소형-4	4	650.1	222.0	872.1	29,347	84	
5	소형-5	4	664.4	226.8	891.2	29,991	55	
6	중형-2	3	709.7	239.6	949.3	31,945	81	
7	중형-3	2	711.2	240.1	951.3	32,012	74	
8	대형	1	1,302.0	392.1	1,694.1	57,009	138	

※ 공장 내부 유효충고 : 3.3 m, 화물용 E/V : 5 ton(10대)

※ 가공공장별 위치 등 세부사항은 [첨부 2의 "가공공장 배치도 및 배정현황"](#) 참고

○ 저온창고 : 공장동 1층, 2개 실

연번	실별	전동력 파렛트 용량 (개)	면적 (m ²)			연간임대료 (천원)	적용 온도 (℃)
			전용	공용	계	* 30% 감면 적용	
1	냉장 1	72	125.6	90.5	216.1	14,431	3
2	냉장 2	126	166.6	120.0	286.6	18,148	

※ 전동력 적용 파렛트 규격 : W1,100×D1,100×H1,500mm (최대 1,000kg)

※ 저온 창고별 세부 사항은 [첨부 3의 "저온창고 배치도 및 배정현황"](#) 참고

○ 사무실 (지원동 3층, 11개 실)

연번	실별	면적(m ²)			연간임대료(천원)	
		전용	공용	계	공장+사무실	사무실 단독
1	기업실-2	30.56	15.95	46.51	1,565	2,236
2	기업실-3	32.25	16.83	49.08	1,652	2,360
3	기업실-4	33.75	17.62	51.37	1,729	2,470
4	기업실-5	33.75	17.62	51.37	1,729	2,470
5	기업실-6	32.63	17.03	49.65	1,671	2,387
6	기업실-7	32.63	17.03	49.65	1,671	2,387
7	기업실-8	31.50	16.44	47.94	1,614	2,305
8	기업실-9	31.50	16.44	47.94	1,614	2,305
9	기업실-10	32.63	17.03	49.65	1,671	2,387
10	기업실-11	32.63	17.03	49.65	1,671	2,387
11	기업실-14	36.96	19.29	56.25	1,894	2,705

※ 사무실별 위치는 [첨부 4의 "기업용 사무실 배치도 및 배치현황"](#) 참고

○ 사용료 납부 : 시설사용료는 1년 단위 선납을 원칙으로 함

- ▷ 연간사용료는 1년간 사용료이며, 사용허가시 연간사용료와 별도의 부가가치세 10%를 함께 납부하여야 함
- ▷ 연간사용료를 분납할 경우 「공유재산 및 물품관리법」 및 「목포시 공유재산 관리 조례」에 따른 이자가 추가됨

○ 입주보증금 납부

구 분	납부금액	납부방법	비고
임대보증금	연간 임대료 50%	이행(지급)보증보험증권	매년 갱신, 보증기간은 1년 + 90일 적용
관리보증금	연간 임대료 20%	현금 납부	

임대보증금에 대한 이행(지급)보증보험증권은 임대료 및 원상복구 예상 비용 등 입주기업의 계약상 의무 불이행으로 발생하는 금전적 손해를 보장하는 범위로 한다. 퇴거 시 관리보증금에 대한 이자는 지급하지 않는다.

○ 관리비의 종류 및 내용

구 분	내 용	비 고
개별관리비	입주업체 전용 부분에 대한 전기, 도시가스, 상·하수도 등의 사용료 및 가공공장 화재보험 등 제비용	입주업체 전용부담
공 동 관리비	공동시설에 대한 전기, 냉·난방, 상·하수도 등의 시설 관리에 필요한 비용	입주업체 공동부담

○ 입주기업은 센터에서 정한 입주조건, 관련 법령 및 규정 등을 성실히 이행하여야 하며, 만약 이행하지 않을 경우 입주계약이 해지될 수 있음

Ⅲ. 입주기업 신청 대상 및 규모

1. 신청 대상

구분	가공공장	사무실(단독 신청 시)
대상	아래의 사항을 모두 만족하는 기업 ❶ 「중소기업기본법 시행령」 제3조 [별표1]의 식료품 제조업 기준(평균 매출액 또는 연간 매출액이 1,200억원 이하) ❷ 자산총액이 5천억원 미만인 중소기업 ❸ 한국표준산업분류 “C102 수산물 가공 및 저장 처리업”에 해당하는 수산식품 제조업을 하고자 하는 법인 또는 개인사업자 ※ 1일 폐수 발생량이 15톤을 초과하는 업종은 제외될 수 있음	아래의 사항을 모두 만족하는 기업 ❶ 「중소기업기본법 시행령」 제3조 [별표1]의 식료품 제조업 기준(평균 매출액 또는 연간 매출액이 1,200억원 이하) ❷ 자산총액이 5천억원 미만인 중소기업 ❸ 수산식품산업 관련 업체 - 장비운영 및 입주기업 인프라 지원업체 : 단지 내 입주기업 등의 생산·판매·수출 활성화를 직·간접적으로 지원하는 연계기업 등(라이브커머스 마케팅, 유통커머스 플랫폼, 패키지·브랜드 디자인, 경영 및 수출 컨설팅 업체 등) - 국내외 수산식품 관련 기업 또는 연구기관의 부설연구소
신청 제외 대상	(공통) 법적·행정적 결격 사유 기업 - 국세 또는 지방세 체납중인 자(기업) - 금융기관 등으로부터 채무불이행(부도, 연체)으로 규제 중인 자(기업) - 회생·파산·청산 절차가 진행 중인자(기업)	
	- 수산식품 가공과 직접적인 관련이 없는 기업 - 가공·제조 공정 없이 단순 도·소매 및 유통 대행을 계획하는 기업 - 단지 내 제조 시설 설치 없이 단순 사무실 또는 창고 용도로만 입주를 희망하는 기업	- 수산식품 가공·유통·수출 등 관련 산업과 연관성이 없거나 상주 인력 없이 단순 주소지 등록 용도, 단순 창고용도 목적으로 하는 기업

2. 신청 규모

- 가공공장 : 각 기업 당 공장 1개 실 ~ 최대 2개 실 신청
- 저온창고(냉장) : 공장 신청 기업당 1개 실 신청
- 사무실 : 기업당 1개 실 신청(사무실 단독 신청 가능)

3. 신청기간

- 가공공장 : 최초 5년, 5년 단위 갱신
 - ※ 기업의 필요에 따라 1~5년 단위 계약 가능(갱신시에도 동일한 기간 적용)
- 사무실 단독 신청 시 : 최초 5년 이내, 갱신 포함 최대 10년

IV. 입주기업 선정계획

1. 기본 방향

- 전남 지역 수산물 원료를 활용하여 고부가가치 제품 생산계획을 가진 수산식품 제조 기업 선정
- 수산식품 수출과 지역 경제 활성화에 기여할 수 있는 경쟁력 및 구체적인 사업계획을 가진 기업 선정

2. 입주기업 선정 심사

- 신청서류 확인 : 2026. 8. 18.(화) ~ 21.(금)
- 심사일자 : 2026. 8. 25.(화) ~ 25.(수)
- 입주기업 선정 : “입주심의위원회” 평가 결과 평균 점수가 70점 이상 기업 중 고득점자 순으로 선정 및 희망호실 배정
- 심사방법 : 서류심사
- 동점자 발생 시 다음 각 호의 순서에 따라 우선 선정

구 분	선정 순서
가공공장	1) “재무구조 - ①” 항목 배점이 높은 기업 2) “재무구조 - ②” 항목 배점이 높은 기업 3) “생산 및 수출계획의 구체성” 점수가 높은 기업
사무실 (단독 신청 시)	1) “사업전략 및 계획” 항목 배점이 높은 기업 2) “수산식품 분야 연관성” 항목 배점이 높은 기업 3) “고용창출 계획” 점수가 높은 기업

○ 심사항목 및 배점

▷ 가공공장 신청 시

구 분		내 용	배 점
1	재무구조 - ①	- 자기자본(10점) - 부채비율(5점)	15
2	재무구조 - ②	- 매출액(5점) - 순이익(5점)	10
3	수출기업	- 매출액 대비 수출 비중이 높은 기업	10
4	전남지역 수산물 원료 활용도	- 전남 지역 수산물 원료 활용도	5
5	수출단지 입주 후 사업계획	- 생산 및 수출계획의 구체성(15점) - 투자 및 자금조달 계획(10점) - 생산설비 및 장비 구축 계획(10점) - 제품 개발 및 마케팅 관련 계획(10점) - 고용 창출 효과(10점)	55
6	품질경영 및 기술우수 기업	- HACCP 인증 기업 - 품질경영우수, ISO인증, KS표시허가 등 - 기술지도우수기업, 유망중소기업, 유망선진기술기업 - 국외·국제 식품 관련 인증 - 기타 수산분야 국내 인증 ※ 각 인증당 1점 (최대 5점)	5
합 계			100

▷ 사무실 단독 신청 시

구 분		내 용	배 점
1	재무구조	- 자기자본 - 매출액	10
2	수출단지 연관성	- 입주동기 타당성(10점) - 수산식품 분야 연관성(10점)	20
3	경영 일반	- 사업에 대한 경영진의 전문성(5점) - 사업경험 및 사업수행 능력(10점)	15
4	수출단지 입주 후 사업계획	- 사업전략 및 계획(20점) - 투자 및 자금조달 계획(10점) - 입주 후 매출 계획(10점) - 고용창출 계획(10점)	50
5	기술우수 기업	- 사업계획 관련 국내외 인증, 특허 등 ※ 각 인증당 1점 (최대 5점)	5
합 계			100

V. 사업신청서 작성요령

1. 사업신청 서류의 구성 및 작성기준

- 사업신청 서류는 다음과 같이 수산식품 수출단지 입주 신청서 (구비서류 포함), 사업계획서(증빙서류 포함), 서약서 등으로 구성됨

구분	제출서류	가공공장 포함 신청시		사무실 단독 신청시	
		필수	해당 시	필수	해당 시
1	■ 입주 신청서 [양식 1-1, 양식 1-2]	○		○	
2	■ 사업계획서 [양식 2-1] / [양식 2-2]	○		○	
	<사업계획서 내 증빙서류> - (해당 시) 수출실적 관련 증명서(' 23년 ~ ' 25년) - (해당 시) 수출상담 진행실적 - (해당 시) 전남 지역 수산물 원료 활용 현황		○		해당 없음
3	■ 입주자격 자가 평가표 [양식 3-1] / [양식 3-2]	○		○	
4	■ 서약서 [양식 4]	○		○	
5	■ 개인정보 수집·활용 동의서(대표/담당자) [양식 5-1]	○		○	
6	■ [별첨 1] 사업계획서 별지 서식 - (가공공장 신청) 거래처 확보현황 ~ 순이익율,부채비율 - (사무실 단독신청) 인증서 및 브랜드 보유 현황 등	○		○	
7	■ 사업자등록증(사본)	○		○	
8	■ 법인(개인) 인감증명서	○		○	
9	■ 국세·지방세 납세 증명서	○		○	
10	■ 4대 보험료 완납 증명서	○		○	
11	■ 대표자 신분증 사본	○		○	
12	■ 법인등기부등본(개인사업자인 경우, 대표자 주민등록표등본)	○		○	
13	■ 4대 사회보험 사업장 가입자 명부(확인용)	○		○	
14	■ 부가세 과세표준증명원(' 23년 ~ ' 25년)	○		○	
15	■ 인증사항 - HACCP, ISO, 수산·식품 관련인증, 특허 등		○		○
16	■ 대리인 - 위임장(직인날인본)[양식 6], 대리인 신분증 사본 - 재직증명서(직인날인본), 개인정보 수집·활용 동의서[양식 5-2]		○		○
17	■ 기타 수출센터가 요청한 서류		○		○
※ 모든 서류는 공고일 이후 발급본으로 1부씩 제출하며, 1번 ~ 17번 순서대로 제출					

- 신청서류의 대표자 날인은 법인인 경우 법인인감(사용인감계 제출시는 사용인감), 개인인 경우 개인인감으로 날인하여야 함

2. 사업계획서 작성 지침

- 사업계획서는 입주기업에 대한 참고자료로 활용되며, 사실에 근거하여 작성하되, 기업의 사업능력 및 입주시 경쟁력 등을 판단할 수 있도록 구체적으로 작성하여야 함
- 사업계획서는 <양식 2-1, 2-2> “사업계획서”에 따라 작성함을 원칙으로 하고, 필요한 경우 항목을 세분화하거나 늘릴 수 있음
- 사업계획서는 분명하고 쉽게 읽을 수 있는 형태로 작성함
- 사업계획서의 증빙서류는 대표자 인감으로 원본대조필한 후 사업계획서 뒤에 첨부함

VI. 기타 유의사항

- 동일인(개인)이 다수의 사업자등록을 보유하고 있는 경우, 그 중 1개 기업만 신청 가능
- 선정 안내서 내용의 변경
 - (재)목포수산물수출센터는 필요할 경우 본 선정 안내서의 내용을 변경하여 (재)목포수산물수출센터 및 목포시청 홈페이지에 공고를 할 수 있으며, 사업신청인은 동 변경공고의 내용을 반영하여 사업계획서를 작성·제출하여야 함
- 기타 참고사항
 - 입주기업 선정 여부와 관계없이 사업신청 서류의 작성·제출 등에 소요되는 제반비용은 사업신청인이 부담함
 - 사업신청인이 제출하여 접수된 사업계획서는 수정 또는 보완할 수 없으며 반환하지 아니함
 - 다만, (재)목포수산물수출센터가 필요하다고 인정할 경우 신청자에게 별도 서류를 추가로 제출하게 할 수 있음
 - 수산물 수출단지 시설내부 확인을 희망하는 기업은 (재)목포수산물수출센터(061-277-7320)로 연락 후 안내를 받을 수 있음

<첨부 2> 가공공장 배치도 및 배정 현황

□ 층별 가공공장 배치도 (2~5층 동일)

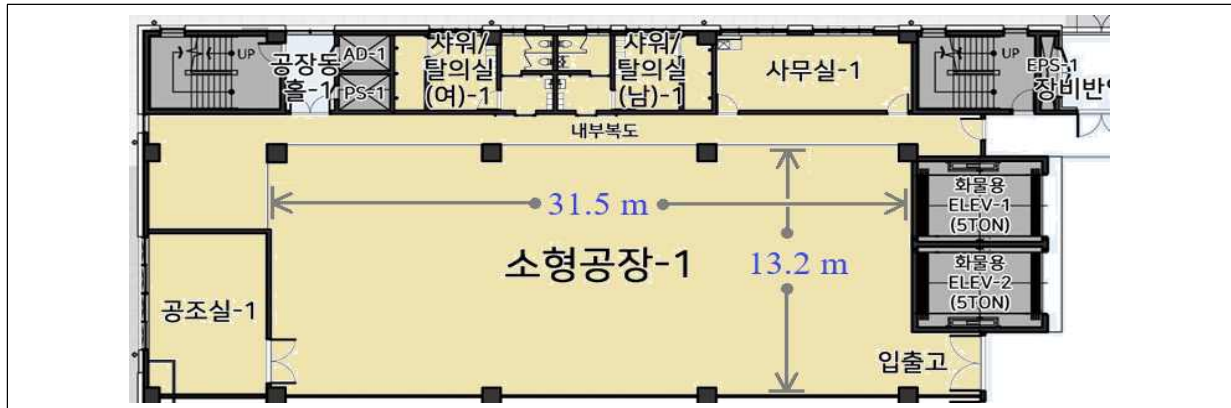


□ 층별 가공공장 배정 현황 (2026. 7. 27. 기준)

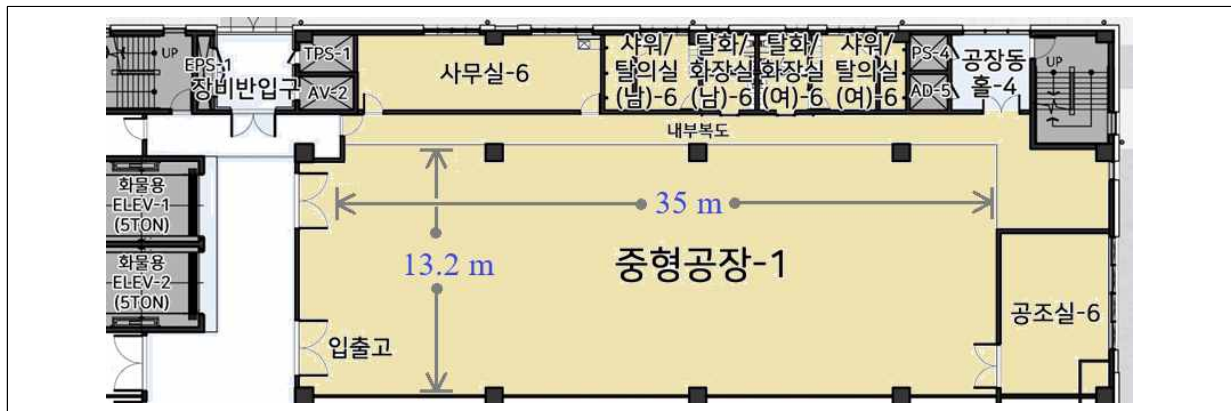
연번	유형	전용면적(m ²)	공장 수	배정완료	잔여공장	층수	배정현황
1	소형-1	691.4	4	2	2	2층	배정완료
						3층	금회 모집
						4층	금회 모집
						5층	배정완료
2	소형-2	650.1	4	0	4	2층	금회 모집
						3층	금회 모집
						4층	금회 모집
						5층	금회 모집
3	소형-3	654.2	4	0	4	2층	금회 모집
						3층	금회 모집
						4층	금회 모집
						5층	금회 모집
4	소형-4	650.1	4	0	4	2층	금회 모집
						3층	금회 모집
						4층	금회 모집
						5층	금회 모집
5	소형-5	664.4	4	0	4	2층	금회 모집
						3층	금회 모집
						4층	금회 모집
						5층	금회 모집
6	중형-1	759.7	4	4	0	2층	배정완료
						3층	배정완료
						4층	배정완료
						5층	배정완료
7	중형-2	709.7	4	1	3	2층	배정완료
						3층	금회 모집
						4층	금회 모집
						5층	금회 모집
8	중형-3	711.2	4	2	2	2층	배정완료
						3층	배정완료
						4층	금회 모집
						5층	금회 모집
8	대형	1,302	4	3	1	2층	배정완료
						3층	배정완료
						4층	배정완료
						5층	금회 모집
합계			36	12	24		

□ 가공공장 크기별 주작업장 내부 규격

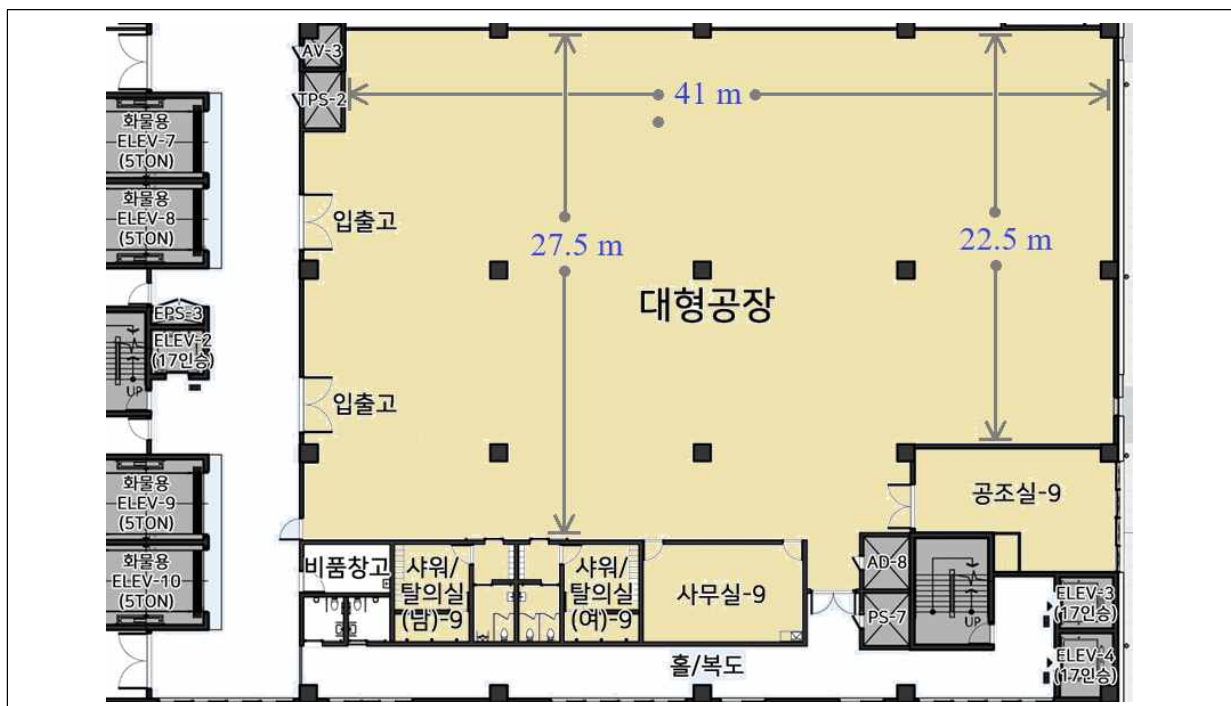
■ 소형공장



■ 중형공장



■ 대형공장



<첨부 3> 저온창고 배치도 및 배정 현황

□ 냉장·냉동창고 배치도 (공장동 1층)

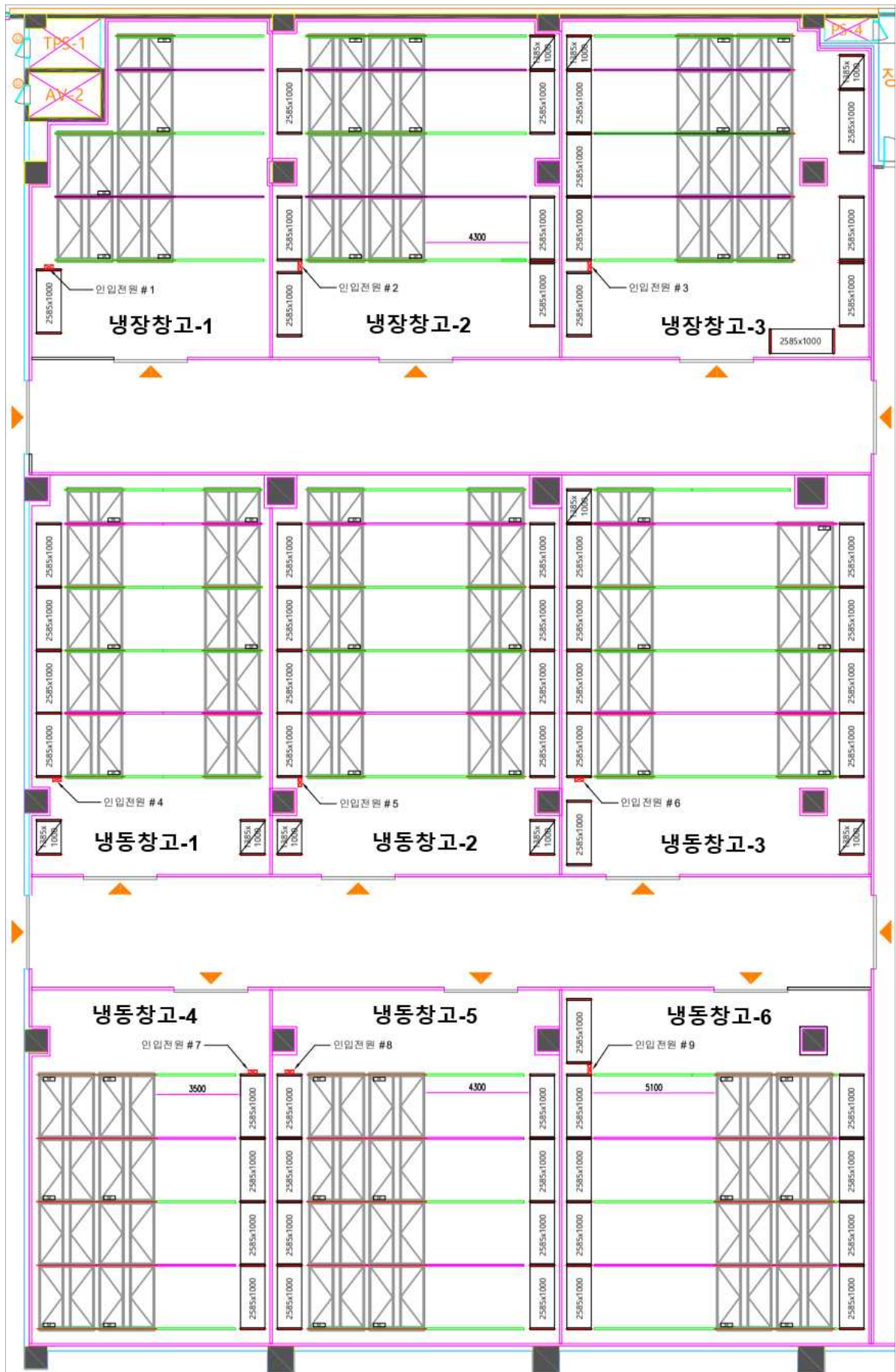
※ 저온(냉장)창고는 가공공장 신청기업에 한하여 신청할 수 있음



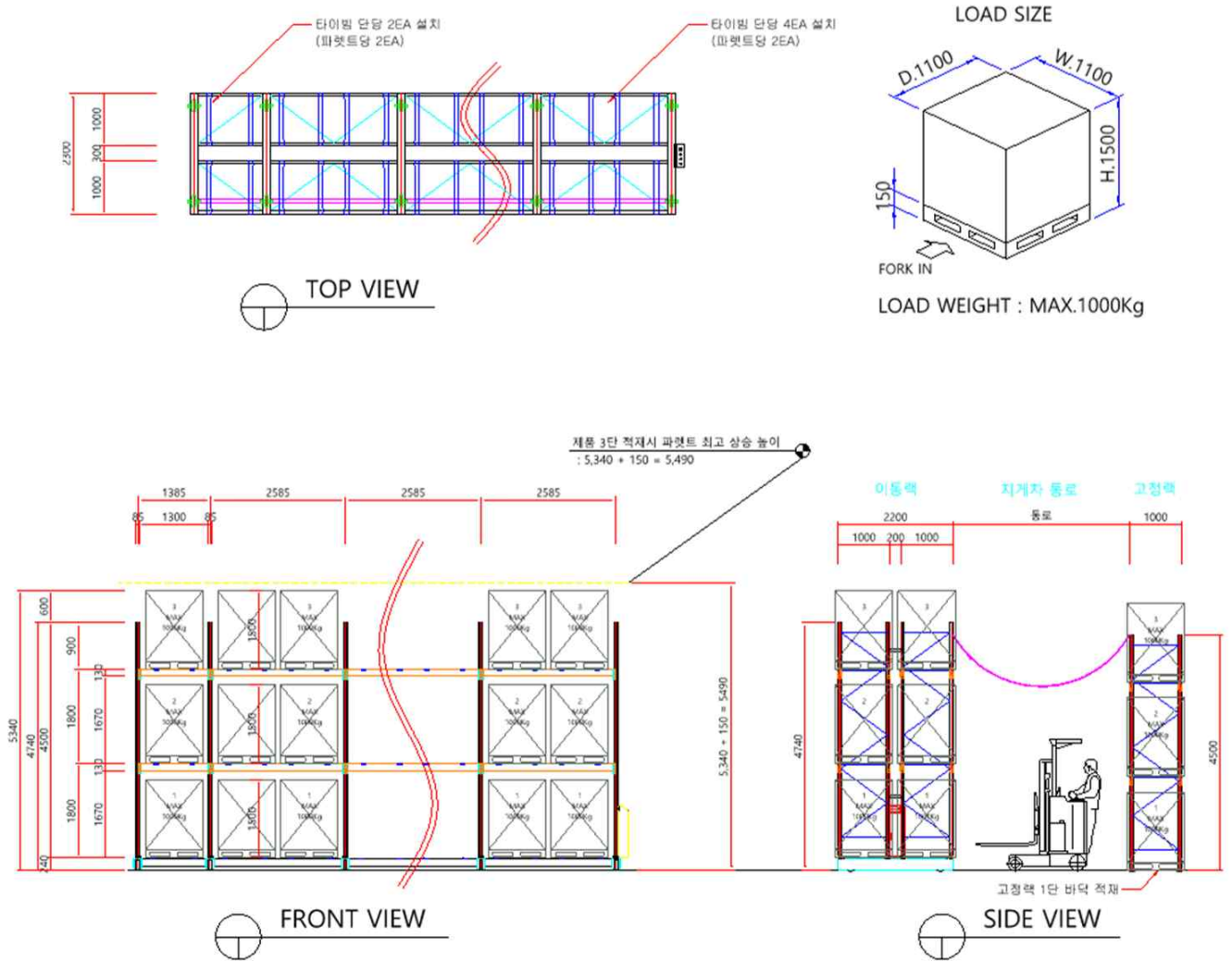
□ 냉장·냉동창고 배치현황 (2026. 7. 27. 기준)

연번	실별	전동랙 파렛트 용량 (개)	전용면적(㎡)	배정현황
1	냉장창고-1	72	125.6	금회 모집
2	냉장창고-2	126	166.6	금회 모집
3	냉장창고-3	138	175.2	배정완료
4	냉동창고-1	138	167.9	배정완료
5	냉동창고-2	162	187.5	배정완료
6	냉동창고-3	162	205.4	배정완료
7	냉동창고-4	120	150.4	배정완료
8	냉동창고-5	144	167.9	배정완료
9	냉동창고-6	150	184.0	배정완료

□ 저온창고 전체 전동랙 배치도



□ 전동랙 배치 및 이용 참고



<첨부 4> 기업용 사무실 배치도 및 배정 현황

□ 사무실 배치도 (지원동 3층)



□ 사무실 배정 현황 (2026. 7. 27. 기준)

연번	실별	신청 구분	전용면적(㎡)	배정현황
1	기업실-1	소형	32.63	배정완료
2	기업실-2	소형	30.56	금회 모집
3	기업실-3	소형	32.25	금회 모집
4	기업실-4	소형	33.75	금회 모집
5	기업실-5	소형	33.75	금회 모집
6	기업실-6	소형	32.63	금회 모집
7	기업실-7	소형	32.63	금회 모집
8	기업실-8	소형	31.50	금회 모집
9	기업실-9	소형	31.50	금회 모집
10	기업실-10	소형	32.63	금회 모집
11	기업실-11	소형	32.63	금회 모집
12	기업실-12	중형	65.06	배정완료
13	기업실-13	소형	38.85	배정완료
14	기업실-14	소형	36.96	금회 모집
15	기업실-15	중형	72.87	배정완료