

2026년 대전 스타트업 파크 제2차 (상주)입주창업자 모집 공고

대전창조경제혁신센터 및 민간운영사의 연계지원을 통해 안정적이고 지속가능한 기술기반 창업기업을 육성하는 '대전 스타트업 파크'에서 다음과 같이 입주희망자를 모집합니다.

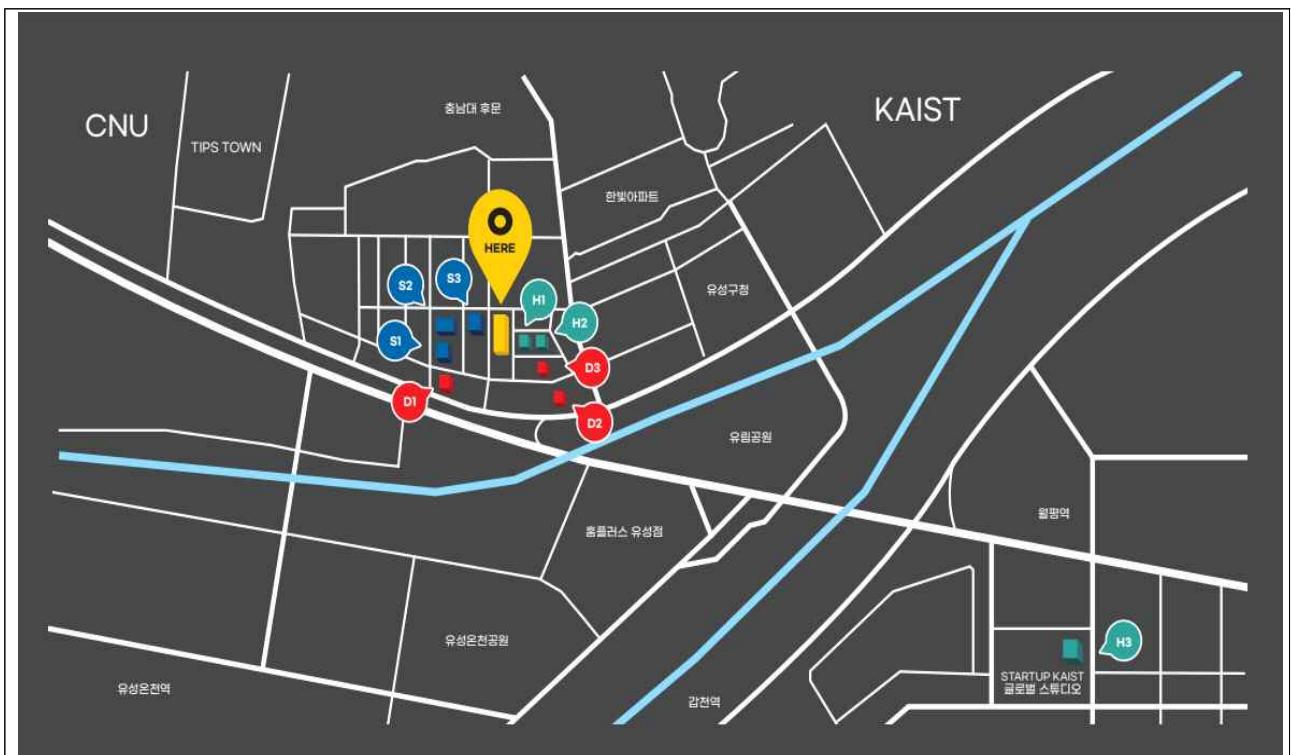
2026년 7월 09일

대전광역시장

대전창조경제혁신센터 대표이사

□ 모집개요

- 위치 : 대전 스타트업 파크(대전시 유성구 및 서구)



□ 입주공간 현황

○ (주요 현황)

구분	입주공간	규모	입주 공간구성
본부	27실 *1실(20좌석) 좌석제 운영	지하 1~2층	- 주차장 134면
		지상 1층	- 3인(4실) / 7인(1실) / 20인(1실_좌석제)
		지상 2층	- 4인(1실) / 5인(1실) / 6인(3실) / 회의실(1실)
		지상 3층	- 5인(1실) / 6인(1실) / 7인(7실) / 8인(2실) 9인(2실) / 11인(2실) / 14인(1실) / 회의실(4실)
D1	6실	지하 1층	- 회의실(1실)
		지상 1층	- 라운지
		지상 2층	- 6인(3실)
		지상 3층	- 6인(3실)
D2	8실	지하 1층	- 회의실(2실)
		지상 1층	- 라운지
		지상 2층	- 4인(4실)
		지상 3층	- 4인(4실)
D3	11실	지상 1층	- 4인(3실)
		지상 2층	- 4인(3실) / 8인(1실) / 회의실(1실)
		지상 3층	- 4인(3실) / 8인(1실) / 회의실(1실)
S3	6실	지상 1층	- 라운지 / 회의실(1실)
		지상 2층	- 3인(1실) / 4인(1실) / 6인(1실)
		지상 3층	- 3인(1실) / 4인(1실) / 6인(1실)
H1	9실	지상 1층	- 3인(1실) / 5인(1실) / 회의실(1실)
		지상 2층	- 3인(1실) / 5인(3실)
		지상 3층	- 3인(1실) / 4인(1실) / 5인(1실)
H2	9실	지상 1층	- 3인(1실) / 회의실(1실)
		지상 2층	- 3인(4실)
		지상 3층	- 3인(3실) / 6인(1실)
HB	9실	지상 6층(1개층)	- 5인(7실) / 6인(2실) / 회의실(2실)

□ 모집대상

- (예비)창업자 : 입주 신청일 기준, 사업개시일로부터 7년 미만의 기술기반 창업자(기업) 및 예비창업자

※ 입주 연장 시점 시, 사업개시일로부터 7년 이상의 사업자는 연장 불가

- 민간운영사 : 다음 중 하나 이상을 충족하는 운영사
 - ㉠ 「벤처투자 촉진에 관한 법률」 제2조 제9호에 따른 창업기획자
 - ㉡ 「벤처투자 촉진에 관한 법률」 제2조 제10호에 따른 중소기업창업투자회사
 - ㉢ (예비)창업자의 육성 및 지원에 전문성이 있다고 인정되는 기관으로 대학, 비영리·재단법인 등 창업지원유관기관
 - ㉣ 자체 창업지원 액셀러레이팅 프로그램을 보유한 창업유관기관

○ 공간별 모집대상

공간	본부	D1	D2	D3	S3	H1	H2	H3
모집대상 (분야)	예비창업자 및 7년 미만의 기술기반 창업기업, 민간운영사(AC, VC)					7년 미만의 기술기반 창업기업		
						글로벌	핀테크	방산

* H3 경우, AI 또는 로봇, 소재, 센서, 통신, 보안, 드론, 자율주행 등 방산 기술로 확장 가능한 기업 신청 가능

○ (모집규모) 20실, 6좌석

공간	위치	면적(m ²)	공간규모	모집규모	입주예정(월)
본부	대전시 유성구 궁동로2번길 81	50m ²	7인실	1실	11월
		55m ²	8인실	1실	9월
		67m ²	9인실	1실	10월
		77m ²	11인실	1실	9월
		3.35m ²	6좌석		9월
D1	대전시 유성구 대학로 157	29m ²	6인실	1실	10월
D2	대전시 유성구 대학로 179	16m ²	4인실	1실	9월
		18m ²	4인실	4실	9월

D3	대전시 유성구 대학로 179번길 7-12	14m ²	4인실	1실	9월
		33m ²	8인실	1실	10월
S3	대전시 유성구 대학로163번길 23	14.38m ²	3인실	1실	9월
H1	대전시 유성구 대학로179번길 15-14	19.7m ²	5인실	1실	10월
H2	대전시 유성구 대학로179번길 15-10	16.74m ²	3인실	1실	9월
		19m ²	3인실	2실	9월
		24.1m ²	6인실	1실	9월
H3	대전시 서구 월평중로 21, 6층	22.61m ²	5인실	2실	9월

* 입주공간은 공간과 기업의 효율성, 적정성을 위해 조정될 수 있음

** 좌석제 공간의 경우 쉐어오피스임

*** 본부 또는 부속동 희망 공간 체크 필수. 단, 두 공간 모두 희망 시 중복체크(희망 순위 기재)

○ 가점대상

- ((예비)창업자)

- 대전광역시 관내 창업보육센터를 졸업하고 우수창업자로 추천받은 경우
- 공고일 기준 2년 내 국내·외 투자유치 이력, 중앙부처 및 지자체에서 수여한 창업관련 수상경력이 있는 경우
- 공공기술이전 또는 연구소창업자인 경우
- 「벤처창업자육성에 관한 특별조치법」 제2조의2에 따른 벤처창업자
- 창업자부설연구소 또는 연구전담부서를 보유하고 있는 경우
- 하나은행 또는 하나금융그룹과 협업 가능한 기업(H2~3 대상)

- (민간운영사)

- 중소벤처기업에 최근 1년 이내 직접 투자이력이 있는 경우
- 최근 5년 이내 투자 회수 이력이 있는 경우
- 자체 펀드 또는 투자조합을 보유하고 있는 경우

* 가점 세부 내역은 추후 평가 시 조정 및 변경될 수 있음

○ 제외대상

- 금융기관으로부터 불량거래자로 규제 중인 경우
- 국세 또는 지방세를 체납 중인 경우
- 「보조금 관리에 관한 법률」 등에 위반하여 정부지원사업에 참여제한 중인 경우
- 「중소기업창업 지원법 시행령」 제4조의 어느 하나에 해당하는 업종인 경우
- 이전에 파크 입주를 포기하거나 계약해지 등 중도 퇴거한 경우
- 소음, 진동 등 공해유발 업종으로 분류된 경우
- 폐업 후 사업을 개시하여 변경 전의 사업과 같은 종류의 사업을 계속하는 경우
- 기타 평가위원회에서 입주에 적합하지 않다고 인정하는 경우

□ 입주조건

- 본사 또는 지사(기업부설연구소 등) 등록 필수
- 입주계약 후 1개월 내 사업장 주소지 이전등기 완료 필수
(예비창업자의 경우 3개월 이내 창업 필수)
- 입주계약기간 동안 1개월 이상 미사용 시 퇴거 조치

□ 입주 개요

- 입주기간 : 1년 (입주연장 : 평가위원회 평가를 거쳐 1년씩 최대 2회, 총 3년)
- 입주시기 : 2026년 9월 또는 10월, 11월 예정 (입주 공간별로 상이함)

최초 입주		1차 연장		2차 연장
입주 기간	⇒	입주 기간	⇒	입주 기간
1년		1년		1년

* 대전창조경제혁신센터 「입주공간 통합관리 규칙」 및 「대전 스타트업 파크 운영 및 관리 지침」에 의거, 전체 입주기간은 최대 3년으로 함(센터 본원(구. 나노종합기술원 9층) 및 대전소셜벤처캠퍼스, 대전창업허브, 대전 스타트업 파크 등 입주기간 종합 적용)

** 입주 연장 시, 사업개시일로부터 7년 이상의 사업자는 연장이 불가함

○ 입주부담금 : 임대료(연납), 관리비(월납), 전기·가스료(월납)

구분	임대료	관리비	전기료 및 가스료
	연납(VAT 별도)	매월 납부(VAT 별도)	매월 납부
본부	매월 m ² 당 3,280원	매월 m ² 당 5,700원	개별계량에 의한 실비정산
D1~3	매월 m ² 당 3,250원	매월 m ² 당 5,700원	
S3	매월 m ² 당 5,460원	매월 m ² 당 5,700원	
H1~2	-	매월 m ² 당 5,700원	
H3	인실 공급면적(m ²) 임대료(월)	인실 공급면적(m ²) 관리비(월)	-
	5 22.61 45,980	5 22.61 210,780	

* 입주부담금은 물가상승 등 제반사항에 따라 변동 가능

** 입주사무실 내 고정IP 사용 신청 시, 실비 청구

(본부 주차요금 / 단위 : 원, 1구획당)

최초 주차 시 ~ 2시간까지	2시간 초과 (1구획당 10분 기준)	정 기 주 차 권(월)		
		종 일	주 간	야 간
무료	200	69,000	43,000	26,000

* 본부 주차장은 유료 운행되며, 입주기업의 경우 50% 감면 적용

□ 지원내용

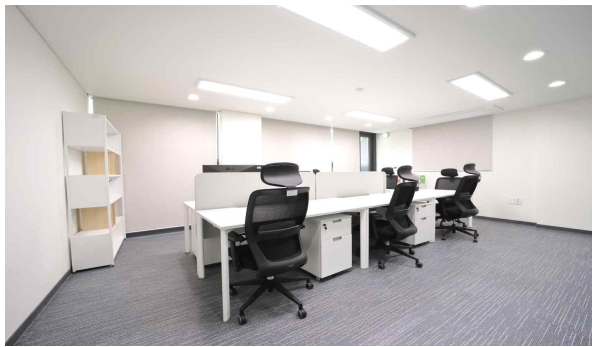
- 저렴한 입주공간 사용료 및 공용 인프라 활용 무상지원
- 우수 인재의 지역 안착을 위해 대전 거주 인력 주거비 지원 등

□ 입주공간 이미지

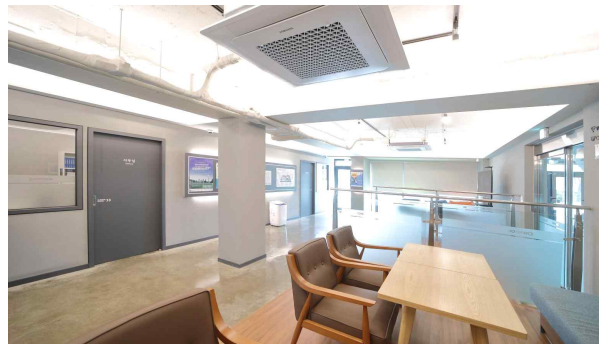
< 입주공간 이미지 >



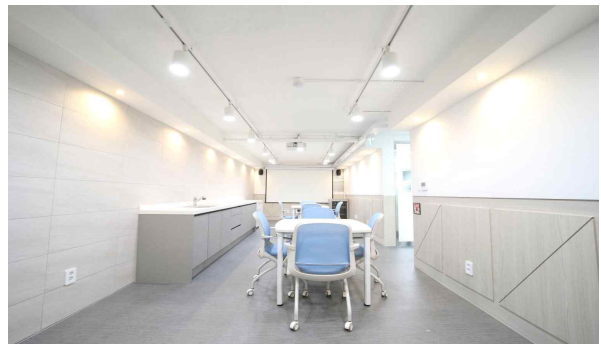
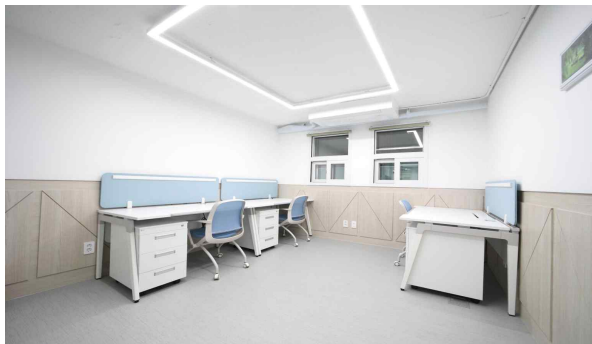
본부 사무실 및 공용라운지



D1 사무실 및 공용라운지



D2 사무실 및 공용라운지



D3 사무실 및 공용공간



S3 사무실 및 공용라운지



H1 사무실 및 공용공간



H2 사무실 및 공용공간



H3 사무실 및 공용라운지

□ 모집 절차

모집공고	적격심사	선정평가	선정통보
입주신청.접수	신청자격검토	서류 및 발표평가	결과통보
26. 7. 9. ~ 26. 7. 24.	~ 26. 7. 31.	~ 26. 8. 14.	26. 8. 18.

* 추진 일정 및 평가 관련 세부사항은 기관 사정에 따라 변경될 수 있음

○ 평가방법 : 적격심사 후 (1차)서류심사, (2차)발표평가

- 적격심사를 통해 지원자격 검토 후 사업이해도, 신청기업(자)의 역량 및 계획 등을 종합적으로 평가
- 선정평가 결과, 선정대상 중 고득점자순으로 입주기업 선정
- 선정기업이 입주를 포기하거나, 선정 후 자격미달 사유 발생 시 차순위자를 지원대상으로 선정할 수 있음

□ 유의사항

- 입주심사 관련 발표자료(PT)는 제출한 사업계획서에 맞추어 준비(필수)
- 입주 선정된 자(기업)의 제출된 서류가 공고문 및 계약서 기재사항에 위배되거나, 사업계획서의 내용을 허위 기재 또는 누락이 확인된 경우, 선정 취소
- 입주계약 후 1개월 내, 본사 또는 지사(기업부설연구소 등)의 사업장소재지 이전(또는 신규설립)등기 완료(필수)
- 예비창업자의 경우 입주계약 후 3개월 이내 대전 스타트업 파크 입주공간 주소로 본사 또는 지사(기업부설연구소 등) 창업 필수
- 입주계약기간 내, 1개월 이상 미사용 시 퇴거 조치함

□ 접수 및 문의처

- (공고 및 접수기간) 2026년 7월 9일(목) ~ 2026년 7월 24일(금)까지
- (제출서류) 신청 서류 참고, 원본 서류 스캔본(PDF) 제출
- (접 수 처) 대전 스타트업 파크 홈페이지(daejeonstartuppark.kr)

소 속	담당자	연락처	이메일
대전창조경제혁신센터	정재은	042-385-0762	ytralla01@ccei.kr

○ 신청서류

구분	연번	신청 서류(필수 제출)	비고
(예비) 창업자	①	입주신청서(별첨 서식 참조)	작성 후 제출
	②	사업수행계획서(별첨 서식 참조)	
	③	개인정보 수집·이용 및 제공 동의서(별첨 서식 참조)	
	④	사업자등록증명(최근 3개월 내 발급분)	증빙서류 제출 시 주의사항 서류명_기업명.pdf 서명 및 날인 확인
	⑤	법인등기부등본(최근 3개월 내 발급분)	
	⑥	4대 보험 가입자 명부(신청 월 발급분)	
	⑦	대표자 이력 증빙서류(학위, 경력 등)	
	⑧	국세·지방세·4대보험 완납증명서 각 1부(유효기간 이내 발급분)	
	⑨	부가가치세 표준증명원(2024년~2026년 상반기)	
	⑩	투자 실적 증빙자료 (2024년~2026년, 계약서 사본, 이체내역서, 주주명부 등)	
	⑪	그 외 가점대상 증빙서류	
민간 운영자	①	입주신청서(별첨 서식 참조)	작성 후 제출
	②	확약서(별첨 서식 참조)	
	③	사업수행계획서(별첨 서식 참조)	
	④	개인정보 수집·이용 및 제공 동의서	
	⑤	사업자등록증명(최근 3개월 내 발급분)	증빙서류 제출 시 주의사항 서류명_기업명.pdf 서명 및 날인 확인
	⑥	법인등기부등본(최근 3개월 내 발급분)	
	⑦	4대 보험 가입자 명부(신청 월 발급분)	
	⑧	대표자 이력 증빙서류(학위, 경력 등)	
	⑨	국세·지방세·4대보험 완납증명서 각 1부(유효기간 이내 발급분)	
	⑩	중소벤처기업부 액셀러레이터 등록증, 벤처캐피탈등록증 등 증 빙서류	
	⑪	재무제표(2023년~2025년)	
	⑫	직접·후속 투자유치 증빙서류(2024년~2026년)	
	⑬	그 외 가점대상 증빙서류	

* 제출서류가 미비할 경우 보완 요청할 수 있으며, 허위 발각될 시 선정 취소 및 제재조치를 받을 수 있음(제출한 자료는 일괄 반납되지 않음)

** 신청서 내용을 객관적으로 입증할 수 있는 관련 자료는 해당 신청서 붙임으로 제출하여야 함

*** 예비창업자의 경우 ①~③, ⑦ 항목 제출